



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-68/2019-69

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad dužnikom TPS GRUPA d.o.o. u stečaju, Sveti Ivan Žabno, Kolodvorska 17, OIB: 82219027416, zastupana po stečajnom upravitelju Franji Otročak, 1. prosinca 2020. godine

r i j e š i o j e

1. a) Nekretnine upisane u z.k.ul.br. 2124 k.o. Žabno , k.č.br. 887/1 oranica Ograda u Jelavu površine 1362 čhv i k.č.br. 888 kuća br. 138. gospodarske zgrade i dvor u Jelavu površine 208 čhv . Procijenjene vrijednosti u iznosu od 323.926,00 kuna .

Na nekretnini upisano je založno pravo u korist Centar banke d.d.

b) Nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1104 k.o. Cirkvena , k.č.br. 3437 oranica Gor. Vlaško u Gor. Vlaškom površine 678 čhv , k.č.br. 3438 oranica pod Lužec površine 653 čhv i k.č.br. 3444 oranica Vlaško površine 1493 čhv . Ukupna površina 2824 čhv . Procijenjene vrijednosti u iznosu od 20.300,00 kuna .

Na nekretnini nema založnog prava .

c) Nekretnine upisane u z.k.ul.br. 840 k.o. Žabno , k.č.br. 959/2 voćnjak Ograda u Srijemu površine 775 čhv . Procijenjene vrijednosti u iznosu od 5.600,00 kuna .

Na nekretnini je upisano založno pravo u korist Republike Hrvatske .

Gore navedene nekretnine prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom TPS GRUPA d.o.o. u stečaju, Sveti Ivan Žabno, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, osim pravila o obustavi ovršnog postupka koja se neće primjenjivati.

2.U zemljišnim knjigama koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Križevci, Općinskog suda u Bjelovaru, upisati će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki 1. a), b) i c) izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom TPS GRUPA d.o.o. u stečaju, Sveti Ivan Žabno utvrđeno je da u stečajnu masu ulaze nekretnine opisane pod točkom 1. a), b) i c) izreke

ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na nekretninama opisanim u toč. 1.a) ovog rješenja upisano založno pravo ima Centar banka d.d. Zagreb, na nekretnina opisanim pod toč. 1.b) nema upisanih založnih prava a na nekretninama pod toč. 1.c) upisano založno pravo ima Republika Hrvatska.

Podneskom dostavljenim na spis dana 1. prosinca 2020. godine stečajni upravitelj je dostavio na spis prijedlog da sud donese rješenje o prodaji predmetnih nekretnina putem elektroničke javne dražbe sukladno čl. 437. Stečajnog zakona.

Obzirom na navedene prijedloge, a nakon provedene procjene nekretnina sud je temeljem odredbe čl.247. st.1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015) riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 1. prosinca 2020.

S u d a c
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, u Zagrebu, a putem ovog suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **1789b-39fa8**

Kontrolni broj: **0f30a-5603c-48391**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.